

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 7,000円 |

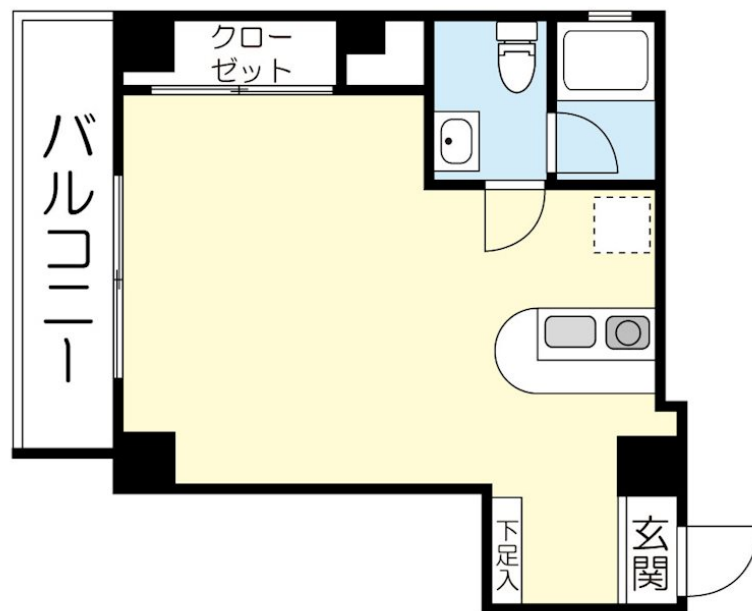
## オートロック・エレベーター・宅配ボックス充実

2 F 以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボン・ヴォワール 302号室                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区根津 2丁目10-2                                                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩1分<br>東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩11分                                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 28㎡                                                                                        | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面所独立                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] ダスキン消毒: 16,500円 24サポート: 16,500円<br>[備考] ・鍵交換費用別途見積もり ・貸主指定プロバイダ加入でインターネット使用料月額2,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人相談 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 住居: 初回50%、年間10,000円、SOHO: 初回100%、年間10%、引落手数料                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.0000001699

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7026号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野 6丁目16-10

TEL:03-3833-4680

E-mail: ueno@koryo-j.co.jp

URL: http://www.koryo-tokyo.jp/

FAX:03-3833-4680



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
|           | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付 (専任) |          |    |    |    |      |