

賃貸入居申込書(個人用)

※記入漏れが無いようお願いいたします。

普通賃貸借 ・ 定期借家

| | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------|---|---|------|--------|----------|---------|----|
| 申込物件 | 物件名 | | | | | 号室 | | | |
| | 所在地 | | | | | | | | |
| 申込内容 | 賃料 | 円 | 敷金 | | | 円 | | | |
| | 共益費 | 円 | 礼金 | | | 円 | | | |
| | 駐車場利用 | | | | | | | | |
| | | 2台目: | 円(車種: | ナンバー: | 色 |)区画No. | | | |
| 保険 | 円(当社 ・ 他社) | 更新料 | あり(新賃料の1ヶ月) ・ なし | | | | | | |
| 利用条件 | ペット飼育予定 | あり() ・ なし | インターネット利用予定 | あり(調査する ・ しない) ・ なし | | | | | |
| | 除菌希望 | する ・ しない | 24時間サポート | あり ・ なし | | | | | |
| 契約予定者 | 氏名 | フリガナ | 男・女 | 現住所 | 〒 - | | | | |
| | | お住まい | | 1. 持家(一戸建・マンション) 2. 貸家(一戸建・マンション) 3. 社宅等 4. その他 | | | | | |
| | | 連絡先 | フリガナ | 電話番号 | | | | | |
| | | | 年月日生(満)歳 | 携帯電話番号 | | | | | |
| | | | | E-mail | | | | | |
| | 勤務先 | フリガナ | 所在地 | 〒 - | | | | | |
| | | 設立年月日 S・H 年 月 日 | 電話番号 | | | | | | |
| | | 業種 | 資本金 | 円 | 年商 | 円 | | | |
| | | 雇用形態 | 正社員・派遣・パート・その他 | 従業員数 | 人 | 勤続年数 | 年 | | |
| | | 所属 | 役職 | 税込年収 | 万円 | | | | |
| 入居者 | 氏名 | 年齢 | 続柄 | 勤務先(学校) | 氏名 | 年齢 | 続柄 | 勤務先(学校) | |
| | フリガナ | | | | フリガナ | | | | |
| | 電話 | () | | | 電話 | () | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 入居の理由 | | | | | | 契約予定者の入居 | あり ・ なし | |
| 連帯保証人・緊急連絡先 | 氏名 | フリガナ | 男・女 | 現住所 | 〒 - | | | | |
| | | お住まい | | 1. 持家(一戸建・マンション) 2. 貸家(一戸建・マンション) 3. 社宅等 4. その他 | | | | | |
| | | 連絡先 | フリガナ | 電話番号 | | | | | |
| | | | 年月日生(満)歳 | 携帯電話番号 | | | | | |
| | | | | E-mail | | | | | |
| | 勤務先 | フリガナ | 所在地 | 〒 - | | | | | |
| | | 設立年月日 S・H 年 月 日 | 電話番号 | | | | | | |
| | | 業種 | 従業員数 | 人 | 勤続年数 | 年 | | | |
| | | 雇用形態 | 正社員・派遣・パート・その他 | 役職 | 税込年収 | 万円 | | | |
| | | | | | | | | | |
| 保証会社利用 | あり(ジャックス ・ リクルート ・ casa ・ 全保連 ・ その他[]) ・ なし | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | |
| 契約予定日 | 年 月 日 | 契約期間 | 年 月 日 ~ 年 月 日 | | | | | | |
| 提出書類 | 契約時に必要な書類 1. 契約予定者・・・ 身分証明証 住民票 2. 連帯保証人・・・ 身分証・印鑑証明書 | 注意事項 | 1. 申込内容につきまして勤務先や連帯保証人に確認させていただく場合があります。 2. 申込内容に対し、審査によりお断りする場合があります。その場合審査の内容や理由は開示致しません。 3. 申込内容の事実相違が判明した場合本申込は無効となり、また契約成立後でもその契約は解除されます。 4. 賃貸借契約期間中は当社指定の家財に対する火災保険に加入していただきます。 | | | | | | |
| 【当社記入欄】 | | | | | | | | | |
| 貸主 | 氏名 | 電話 | 振込先 | | | | | | |
| | 住所 | 解約受付 | | | | | | | |
| 管理会社 | 会社名 | 香陵住販株式会社上野駅前店 | 住所 | 東京都台東区上野6-16-10 | 店舗名 | 担当 | 店長 | PM | 部長 |
| | | TEL・FAX | 03(3833)4680・(3833)4682 | | 上野 | / | / | / | / |
| 備考 | | | | | | | | | |
| ※お申込み頂きました業者様はお手数ですがFAX送信後、お電話にてご一報願います。 | | | | | | | | | |
| 仲介業者 | 会社名 | 住所 | TEL | FAX | 担当者 | | | | |

個人情報のお取扱について

茨城県水戸市南町2-4-33
香陵住販株式会社
代表取締役 薄井 宗明

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

| | |
|---------------------------------------|--|
| 1. 個人情報に関する当社の基本方針 | 当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、役員をはじめ全ての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱いと保護に努めます。 |
| 2. 当社が保有する個人情報 | (1)当社は、当社事業(不動産仲介、不動産賃貸管理、不動産分譲、建築請負、リフォーム、損害保険(共済)代理業等)において各種書類(「ご希望物件申し込みカード」「入居申込書」「買付申込書」「売渡承諾書」「各種媒介契約書」「重要事項説明書」「各種契約書」「保険(共済)申込書」「不動産登記簿」「アンケート」等)から入手した個人情報を保有しております。 (2)当社が取得したお客様の個人情報(ご住所、ご氏名、生年月日、勤務先、年収、家族構成等の情報、電話番号(携帯電話含む)、メールアドレス、物件情報等)は、当社のデータベースシステムに登録されます。 |
| 3. お客様の個人情報の利用目的 | 当社が保有する個人情報の利用目的は以下の通りです。 (1)不動産の仲介、賃貸、売買、管理、建築請負、損害保険(共済)等の取引に関する契約の履行、情報・サービスの提供のために利用いたします。 (2)物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース契約・各種媒介契約・売買契約の締結、履行、及び契約管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のために利用いたします。 (3)当社は、他の不動産及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等の紹介、またアンケート等の発送のために利用いたします。 * 当社事業に関する契約において、成立に至らなかった場合も含まれます。 |
| 4. お客様の個人情報の第三者への提供 | お客様の個人情報は、お客様との契約を達成するため必要な範囲で以下の者に対して提供されます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。 (1)お客様から委託を受けた事項について、契約の相手方となる者、その見込者(共通) (2)当社グループ会社、他の不動産業者等(共通) (3)物件の所有者(委託を受けている者を含む)及び管理者(共通) (4)管理業務の付帯業務における保証会社、信販会社、損保会社(共済含む)、通信事業者、ガス会社、水道局、電気会社、関係官庁等(賃貸借) (5)保守管理に関わる修繕・修理・点検等を請負う業者、その他生活関連サービス等を行う事業者等(賃貸借) (6)管理業務に関わる紛争・税務処理に伴う弁護士・税理士等(賃貸借) (7)広告の掲載業者、指定流通機構(共通) 尚、各号の末尾の()内表示は該当する取引形態を示します。 |
| 5. お客様の個人情報の保護対策 | 当社の従業員に対して個人情報保護の為の指導を適切に行い、お客様の個人情報を厳重に管理致します。 |
| 6. お客様の個人情報の外部委託 | 当社が保有する個人情報について外部委託をする際は、その委託先と必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。 |
| 7. 個人情報の利用停止、消去 | お客様との取引終了後(成約に至らなかった場合は情報入手後)、合理的な期間を経てから、お客様の事前・事後の承諾を得ることなくお客様の個人情報を利用停止又は消去致します。 |
| 8. お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て(開示請求等) | <苦情・相談窓口> 香陵住販株式会社 総務課 TEL/029-221-2110 FAX/029-227-0101 E-mail/so-m@koryo-j.co.jp お客様からの開示請求等は上記へお願いします。 |

個人情報の取扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。

年 月 日

入居者(自署)
住所

氏名

印

個人情報の取扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。

年 月 日

保証人(自署)
住所

氏名

印