賃料	管理費等		
134,000円	9,500円		

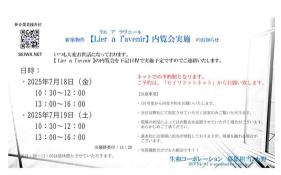
防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】











図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(3)第7026号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟



不動産コード: 2108012

香陵住販株式会社

東京都台東区上野 6 丁目16-10 TEL:03-3833-4680

E-mail: ueno@koryo-j.co.jp URL: http://www.koryo-tokyo.jp/ FAX:03-3833-4680

間取り	2LDK					
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都足立区梅田 3 丁目					
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩17分 都営バス 赤不動 バス停徒歩6分					
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階					
専有面積	60.32m²	向き	東			
築年月	2025年7月	契約期間	2年			
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 5台	以上可 駐輪場 バイク	置き場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ					
その他費用	[一時金] ステッカ-代:1,000円 [備考] 駐輪ステッカー代:1,000円(駐輪場使用時・1世帯1台) 更新料:旧賃料1ヶ月分 ルームクリーニング費用:85,992円(税込) 退去時精算 エアコンクリーニング費用:14,256					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 保証会社(クレディセゾン) 初回保証料:月額総賃料の50%、月次保証料:月額総賃料の1%(
備考						

情報更新日2025年10月14日

No.0000002280



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
中介先物	負担の割合		0,0		.0070
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%