

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	15,000円

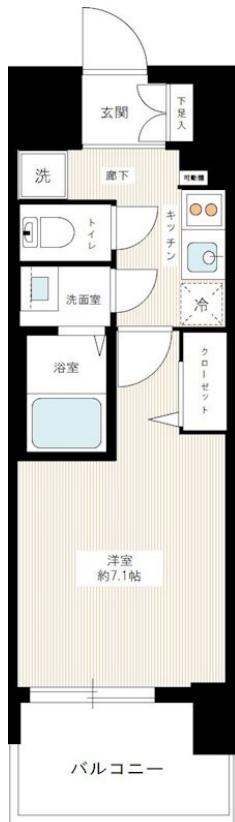
## 敷金0！分譲賃貸マンション！

プレサンスジェネ浅草WESTの物件情報です！つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩7分！敷金0！分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区浅草 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 浅草 [つくばEXP] 駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.31m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！エアコン！2口ガスシステムキッチン！ウォシュレット！独立洗面化粧台！浴室		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 鍵交換費用(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有 短期解約違約金特約有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000002452



国土交通大臣(5)第7026号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野 6 丁目16-10  
TEL:03-3833-4680  
E-mail : ueno@koryo-j.co.jp  
URL : <http://www.koryo-tokyo.jp/>

FAX:03-3833-4680



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%