

FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	12,000円

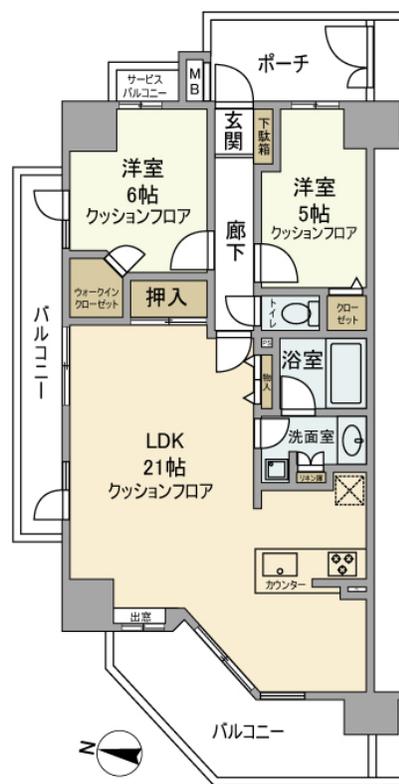
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

2面バルコニー/日当たり・通風良好/1階に荒川警察署荒川交番有り/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分 山手線 西日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(21畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 3階		
専有面積	69.8㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.000002539

お問合せ先



国土交通大臣(5)第7026号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野6丁目16-10

TEL:03-3833-4680

E-mail: ueno@koryo-j.co.jp

URL: http://www.koryo-tokyo.jp/

FAX:03-3833-4680



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%