

賃料	管理費等
207,000円	20,000円

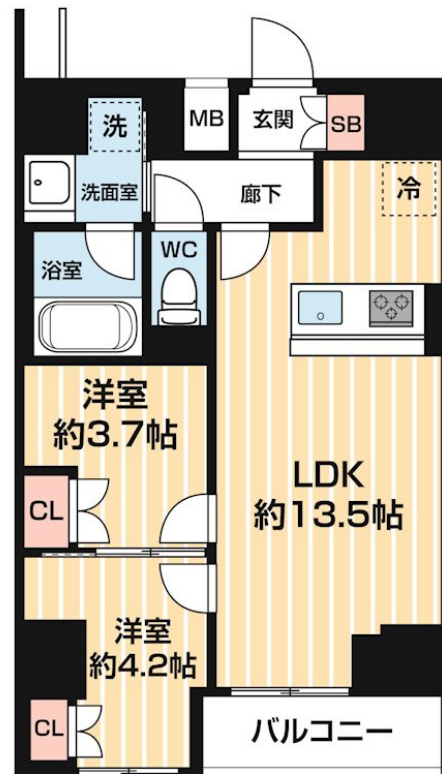
ペット可新築分譲賃貸マンション！

『ARCOBALENO MINAMISENJU』！東京メトロ線「南千住」駅徒歩5分！ペット可新築分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	50.89㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
その他費用	<small>【一時金】 文書事務手数料（税込）：11,000円 ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 【月次費用】 振替事務手数料（税込）：330円 【備考】 保証会社加入の事 保証料【初回】毎月支払い合計額の50%【月額】毎月支払い合計額の2% 保証会社利用無 敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安 外国籍プラン有</small>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.000002617



国土交通大臣（5）第7026号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野 6丁目16-10
 TEL:03-3833-4680
 E-mail : ueno@koryo-j.co.jp
 URL : http://www.koryo-tokyo.jp/

FAX:03-3833-4680



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%