

FOR RENT

賃料	管理費等
299,000円	21,000円

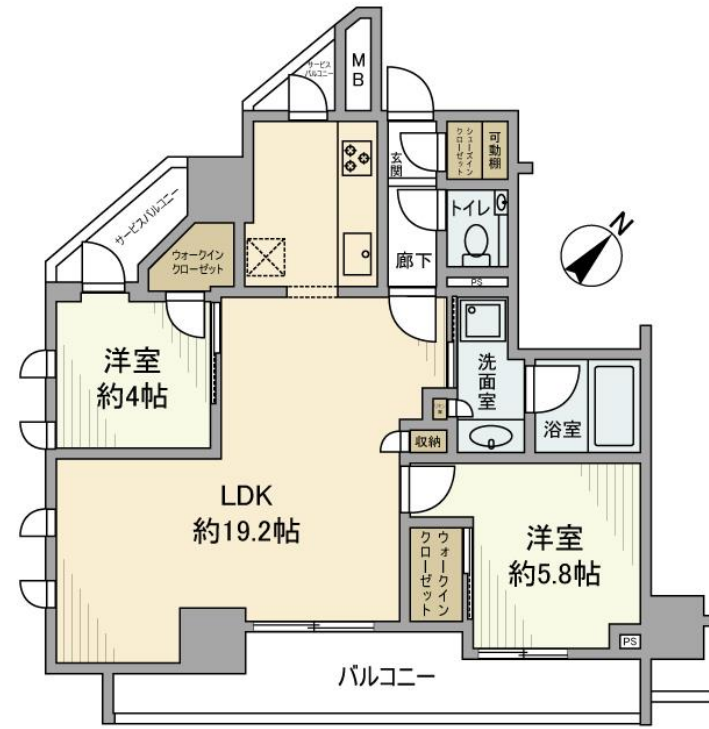
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南東向き角部屋/日当たり・通風良好/眺望良好/WIC/収納充実/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西日暮里3丁目		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(19.2畳) 洋室(4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	64.04㎡	向き	南東
築年月	2022年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 食器洗浄乾燥機 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年6月15日

No.000002620



国土交通大臣(5)第7026号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野6丁目16-10
TEL:03-3833-4680
E-mail: ueno@koryo-j.co.jp
URL: http://www.koryo-tokyo.jp/

FAX:03-3833-4680



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%