

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

## 敷礼0で初期費用お得♪

最上階 2 F 以上 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フラット高円寺南 1 204号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南 3 丁目30-23                                 |      |    |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 16.47㎡                                               | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1999年1月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |    |
| 設備       | ユニットバス シャワー バストイレ同室 エアコン 給湯 フローリング 室外洗濯機置場 クローゼット    |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 33,000円 ダスキン消毒: 16,500円 鍵交換: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード初回保証料50%、月次900円                             |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.0000002868

お問合せ先



国土交通大臣(5)第7026号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/不動産公正取引協議会加盟

香陵住販株式会社

東京都台東区上野 6 丁目16-10

TEL:03-3833-4680

E-mail: ueno@koryo-j.co.jp

URL: http://www.koryo-tokyo.jp/

FAX:03-3833-4680



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |