

★ハウズレントクラブ審査申込書ご記入方法

※ご契約者様が20歳以上の場合、本人部分のみで審査できます。別紙当社書式の申込書に保証人様分ご記入下さい。
 ※連帯保証人様は3親等以内、75歳位まで可。年金受給可。
 ※ご契約者様の身分証(裏表)鮮明な状態にてお送り下さいますようご協力お願い致します。

ご契約者様・保証人様『直筆』にて
ご記入ください。

株式会社ジャックス 御中

ジャックス使用欄 3 1 3 5 4 2 1

ハウズレントクラブ審査申込書 (保証委託契約審査申込書) 【 4 G】

お客様へ必ずお渡しください

代筆厳禁

所定欄へは申込者、連帯保証人予定者以外の方による記入(代筆)はできません。

私(申込者)及び連帯保証人予定者は、『個人情報取扱に関する同意条項』の内容を承認し、身分証明書(写)を添付のうえ、保証委託契約の審査申込をいたします。

申込者	月	日	連帯保証人 予定者	月	日
自署			自署		

【お申込者様】へ

本申込書は正式契約前の審査申込書です。審査結果は、下記「管理会社」「取扱店」へ通知いたします。当社が契約を承諾する場合は、別途正式な契約手続が必要となります。
 本審査申込書の記入内容と、後日提出していただく申込書や確認資料等の内容とが相違している場合やお客様の状況が変化している場合は、本申込や審査の如何にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。

以下の項目は、お申込者自身で記入のうえお申込ください。

フリガナ	生年月日	昭和	年	月	日	歳
性別	男・女	職業	01.有職 02.学生 04.年金受			
フリガナ	(〒 -)					
電話	自宅	-	-	携帯	-	-
ご家族	配偶者(有・無) 子供(人) 親兄弟(人)	ご住居 01.自己所有 05.賃貸マンション 09.アパート	02.家族所有 06.公団住宅 10.借間	03.借家 07.公営住宅 11.住込	04.分譲マンション 08.社宅・官舎	居住年数 年 月
お勤め先・学校名	商号・名称(学生の場合は学校名・年金の場合は年金の種類)	業種	電話	-	-	
フリガナ	税込年収	万円	勤続年数	年	月	
フリガナ	(〒 -)					
▼転勤・入学等で、上記現在のお勤め先(学校名)より変更がある場合は、以下の欄へご記入ください。	商号・名称(学生の場合は学校名)	電話				
変・お勤め先等	フリガナ	変更予定日	年	月	日	
▼おひとりでお住まいになる方は、実家等のご連絡を、以下の欄へご記入ください。	住所	電話	-	-		

以下の項目は、連帯保証人予定者様自身で記入のうえお申込ください。

フリガナ	お申込者 との関係	生年月日	昭和	年	月	日	歳
性別		性	男・女	職業	01.有職 04.年金受給		
フリガナ	(〒 -)						
電話	自宅	-	-	携帯	-	-	
ご家族	配偶者(有・無) 子供(人) 親兄弟(人)	ご住居 01.自己所有 05.賃貸マンション 09.アパート	02.家族所有 06.公団住宅 10.借間	03.借家 07.公営住宅 11.住込	04.分譲マンション 08.社宅・官舎	居住年数 年 月	
お勤め先	商号・名称(年金の場合は年金の種類)	業種	電話	-	-		
フリガナ	税込年収	万円	勤続年数	年	月		
フリガナ	(〒 -)						

ご契約者様
『直筆』にて
ご記入ください。

【管理会社】または【取扱店】の申込受付担当者の方

申込者ご本人様および、連帯保証人予定者様であること、並びに、ご本人様および連帯保証人予定者様の自署であることをご確認のうえ、申込受付担当者の方のサインを署名願います。
 申込者ご本人および、連帯保証人予定者様であることを確認のため、以下の身分証明書を添付のうえお申込願います。
 運転免許証 外国人登録証
 保険証 その他()

03423450 香陵住販株式会社 上野駅前店	取扱店
【住所】東京都台東区上野6-16-10 香陵上野駅前ビル1F 【TEL】 03-3833-4680 【FAX】 03-3833-4682 【担当】	

【お申込に関するお問い合わせ窓口】 株式会社ジャックス 東京クレジットセンター 【TEL】 046-234-4908	備考欄
---	-----

仲介担当者様
会社名・お名前
ご記入ください。

●審査時必要書類：運転免許証・健康保険証等、身分証裏表。

個人情報の取扱いに関する同意条項

第1条（個人情報の収集・保有・利用）

- (1) 申込者(契約者)（以下「私」という。）及び連帯保証人予定者(連帯保証人)（以下「連帯保証人」という。）は株式会社ジャックス（以下「当社」という。）が保証委託契約（本申込みを含む。以下「本契約」という。）の与信判断及び与信後の管理のため並びに今後の当社との取引に係る与信判断及び与信後の管理のため以下の情報（以下これらを総称して「個人情報」という。）を保護措置を講じた上で、当社が収集すること並びに当社が定める期間は以下の各条項（以下「本規約」という。）に基づいて当社が保有・利用すること及び当社が第三者等に提供することに同意します。
- ①私及び連帯保証人の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、携帯電話番号、勤務先（お勤め先内容）、家族構成、居住状況、メールアドレス（本契約締結後に当社が私及び連帯保証人から通知等を受け、又は当社が適法かつ公正に収集したことにより知り得た変更情報を含む。）
 - ②本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数、支払方法、振替口座
 - ③本契約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況
 - ④本契約に関する私及び連帯保証人の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、私及び連帯保証人が申告した私及び連帯保証人の資産、負債、収入、支出、当社が収集し保有・管理するクレジット利用履歴及び過去の債務の返済状況
 - ⑤本契約に関し、犯罪による収益の移転防止に関する法律に基づいて、又は当社が必要と認めた場合に、私及び連帯保証人の運転免許証・パスポート等の証明書の提示を求め、又は住民票等を取得し、内容を確認し記録することにより又は写しを取得することにより得た記載内容情報
 - ⑥電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報。
- (2) 私及び連帯保証人は当社が本契約に関する与信業務及び与信後の債権管理・回収業務の一部又は全部を、当社の提携先企業に委託する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該提携先企業に提供し当該提携先企業が利用することに同意します。
- 当社が債権管理回収業に関する特別措置法に基づき、下記債権回収会社に債権回収の委託（債権譲渡を含む。）をする場合。
債権回収を委託する債権回収会社
ジャックス債権回収サービス株式会社 TEL. 03-5791-3344
〒141-0022 東京都品川区東五反田1-2-33白雉子ビル
- (3) 私及び連帯保証人は、当社が当社の事務（コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等）を第三者に業務委託する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該業務委託先に提供することに同意します。
- (4) 私及び連帯保証人は、当社が次の場合に、(1)により収集した個人情報の一部又は全部を提供することに同意します。
法令（強制力を伴っている場合に限らず、当社が公共の利益のために必要と判断した

場合を含む。）に基づいて、公的機関等に対して(1)により収集した個人情報を提供する場合。

- (5) 私及び連帯保証人は、本契約に基づく精算及び本契約に関する紛議の解決等のため、当社が(1)①②（当社が必要と判断した場合は(1)③を含む。）の個人情報を申込書記載の管理会社に提供することに同意します。
- (6) 私及び連帯保証人は、賃貸物件の退去時にあたって、最終支払賃借料等の精算のため、当社が(1)③の個人情報を申込書記載の管理会社に提供し利用することに同意します。

第2条（個人情報の開示・訂正、削除）

- (1) 私及び連帯保証人は、当社に開示を求める場合には、第4条記載の窓口又は支店・営業所にご連絡ください。開示請求手続き（受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等）の詳細についてお答えします。また、開示請求手続きにつきましては、当社のホームページ（URLは、<http://www.jaccs.co.jp/index.html>）によってもお知らせしております。
- (2) 万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正又は削除に応じるものとします。

第3条（本規約に不同意の場合）

当社は、私及び連帯保証人が本契約の必要な記載事項（契約書表面で私及び連帯保証人が記載すべき事項）の記載を希望しない場合及び本規約の内容の全部又は一部を承認できない場合には本契約をお断りすることがあります。

第4条（個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口）

個人情報の開示・訂正・削除についての個人情報に関するお問い合わせや利用・提供中止、その他のご意見の申出等に関しましては、下記までお願いします。

東京カスタマーサービス（お客様相談室） TEL. 046-233-1995

〒243-0489 神奈川県海老名市中央2-9-50 海老名プライムタワー

大阪カスタマーサービス（お客様相談室） TEL. 06-6872-5544

〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1-5-3 千里朝日阪急ビル

第5条（契約が不成立の場合）

本契約が不成立の場合であっても本申込をした事実は、第1条及び第2条(2)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。なお、申込書の写し等は当社にて一定期間保管後、破棄するものとします。

第6条（本規約の変更）

本規約に定める条項は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

ジャックス使用欄 3 | 1 | 3 | 5 | 4 | 2 | 1 |

代筆厳禁

所定欄へは申込者、連帯保証人予定者以外の方による記入(代筆)はできません。

私(申込者)及び連帯保証人予定者は、『個人情報取扱に関する同意条項』の内容を承認し、身分証明書(写)を添付のうえ、保証委託契約の審査申込をいたします。	申込者	年 月 日	連帯保証人 予定者	年 月 日
	自署		自署	

【お申込者様へ】
本申込書は正式契約前の審査申込書です。審査結果は、下記「管理会社」「取扱店」へ通知いたします。
当社が契約を承諾する場合は、別途正式な契約手続が必要となります。
本審査申込書の記入内容と、後日提出していただく申込書や確認資料等の内容とが相違している場合やお客様の状況が変化している場合は、本申込や審査の如何にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。

以下の項目は、お申込者自身で記入のうえお申込ください。

申込日 年 月 日

お 申 込 者	フリガナ	生年 月日	昭和 平成	年	月	日	歳		
	性別	男・女	職業	01.有職 02.学生 04.年金受給					
	フリガナ (〒 -)								
	電話	自宅	-	-	携帯	-	-		
	ご家族	配偶者(有・無) 子供(人) 親兄弟(人)	ご住居	01.自己所有 05.賃貸マンション 09.アパート	02.家族所有 06.公団住宅 10.借間	03.借家 07.公営住宅 11.住込	04.分譲マンション 08.社宅・官舎	居年 住数	年 月 日
	お勤め先(学校名)	商号・名称(学生の場合は学校名・年金の場合は年金の種類)		業種					
	フリガナ (〒 -)	税込 年収			万円	勤続 年数	年 月 日		
	▼転勤・入学等で、上記現在のお勤め先(学校名)より変更がある場合は、以下の欄へご記入ください。	商号・名称(学生の場合は学校名)	電話						
	変更(お勤め内容)	フリガナ (〒 -)	変更予定日	年 月 日					
	▼おひとりでお住まいになる方は、実家等のご連絡を、以下の欄へご記入ください。	住所	電話	- -					

以下の項目は、連帯保証人予定者様自身で記入のうえお申込ください。

連 帯 保 証 人 予 定 者	フリガナ	お申込者 との関係	生年 月日	昭和 平成	年	月	日	歳	
	性別	男・女	職業	01.有職 02.学生 04.年金受給					
	フリガナ (〒 -)								
	電話	自宅	-	-	携帯	-	-		
	ご家族	配偶者(有・無) 子供(人) 親兄弟(人)	ご住居	01.自己所有 05.賃貸マンション 09.アパート	02.家族所有 06.公団住宅 10.借間	03.借家 07.公営住宅 11.住込	04.分譲マンション 08.社宅・官舎	居年 住数	年 月 日
	お勤め先	商号・名称(年金の場合は年金の種類)		業種					
	フリガナ (〒 -)	税込 年収			万円	勤続 年数	年 月 日		

【管理会社】または【取扱店】の申込受付担当者の方
申込者ご本人様および、連帯保証人予定者様であること、並びに、ご本人様および連帯保証人予定者様の自署であることをご確認のうえ、申込受付担当者の方のサインを署名願います。
【管理会社名】または【取扱店名】 申込受付担当者(確認)担当者名
運転免許証 外国人登録証
保険証 その他()

賃 借 物 件 明 細	入居予定日	20	年	月	日	
	転居理由	1.入学	2.就職	3.転勤	4.その他()	
	物件名					号室
	所在地					

月 額 賃 借 料	家賃		円
	管理費		円
	共益費		円
	事務手数料	5 5 0	円
	合計		円

管 理 会 社	03423450 香陵住販株式会社 上野駅前店	取 扱 店
	【住所】東京都台東区上野6-16-10 香陵上野駅前ビル1F 【TEL】 03-3833-4680 【FAX】 03-3833-4682 【担当】	
	【お申込に関するお問い合わせ窓口】 株式会社ジャックス 東京クレジットセンター 【TEL】 046-234-4908	

【お申込に関するお問い合わせ窓口】 株式会社ジャックス 東京クレジットセンター 【TEL】 046-234-4908	備考欄
---	-----

賃貸入居申込書(個人用)

※記入漏れが無いようお願いいたします。

普通賃貸借 ・ 定期借家

申込物件	物件名				号室						
	所在地										
申込内容	賃料	円	敷金	円							
	共益費	円	礼金	円							
	駐車場利用										
		2台目:	円(車種:	ナンバー:	色)区画No.					
保険	円(当社・他社)	更新料	あり(新賃料の1ヶ月)・なし								
利用条件	ペット飼育予定	あり()・なし		インターネット利用予定	あり(調査する・しない)・なし						
	除菌希望	する・しない		24時間サポート	あり・なし						
契約予定者	氏名	フリガナ	男・女	現住所	〒 -						
		お住まい		1. 持家(一戸建・マンション) 2. 貸家(一戸建・マンション) 3. 社宅等 4. その他							
	勤務先	フリガナ	所在地	電話番号							
		設立年月日 S・H 年 月 日		電話番号							
業種	正社員・派遣・パート・その他	従業員数	人	勤続年数	年						
雇用形態	正社員・派遣・パート・その他	役職		税込年収	万円						
所属											
入居者	氏名	フリガナ	年齢	続柄	勤務先(学校)	氏名	年齢	続柄	勤務先(学校)		
	フリガナ					フリガナ					
	電話	()				電話	()				
	入居の理由							契約予定者の入居	あり・なし		
連帯保証人・緊急連絡先	氏名	フリガナ	男・女	現住所	〒 -						
		お住まい		1. 持家(一戸建・マンション) 2. 貸家(一戸建・マンション) 3. 社宅等 4. その他							
	勤務先	フリガナ	所在地	電話番号							
		設立年月日 S・H 年 月 日		電話番号							
業種	正社員・派遣・パート・その他	従業員数	人	勤続年数	年						
雇用形態	正社員・派遣・パート・その他	役職		税込年収	万円						
保証会社利用	あり(ジャックス・リクルート・casa・全保連・その他[])・なし										
備考											
契約予定日	年	月	日	契約期間	年	月	日	~	年	月	日
提出書類	契約時に必要な書類 1. 契約予定者… 身分証明書 住民票 2. 連帯保証人… 身分証・印鑑証明書			注意事項	1. 申込内容につきまして勤務先や連帯保証人に確認させていただく場合があります。 2. 申込内容に対し、審査によりお断りする場合があります。その場合審査の内容や理由は開示致しません。 3. 申込内容の事実相違が判明した場合本申込は無効となり、また契約成立後でもその契約は解除されます。 4. 賃貸借契約期間中は当社指定の家財に対する火災保険に加入していただきます。						
【当社記入欄】											
管理会社	会社名	香陵住販株式会社上野駅前店	住所	東京都台東区上野6-16-10	店舗名	担当	店長	PM	部長		
備考					上野	/	/	/	/		
※お申込み頂きました業者様はお手数ですがFAX送信後、お電話にてご一報願います。											
仲介業者	会社名		住所					担当者			
			TEL		FAX						

★お申込み内容は全てご記入下さい。空欄があるとお部屋をお止めできません★

個人情報のお取扱について

茨城県水戸市南町2-4-33
香陵住販株式会社
代表取締役 薄井 宗明

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

1. 個人情報に関する当社の基本方針	当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、役員をはじめ全ての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱いと保護に努めます。
2. 当社が保有する個人情報	(1) 当社は、当社事業(不動産仲介、不動産賃貸管理、不動産分譲、建築請負、リフォーム、損害保険(共済)代理業等)において各種書類(「ご希望物件申し込みカード」「入居申込書」「買付申込書」「売渡承諾書」「各種媒介契約書」「重要事項説明書」「各種契約書」「保険(共済)申込書」「不動産登記簿」「アンケート」等)から入手した個人情報を保有しております。 (2) 当社が取得したお客様の個人情報(ご住所、ご氏名、生年月日、勤務先、年収、家族構成等の情報、お電話番号(携帯電話含む)、メールアドレス、物件情報等)は、当社のデータベースシステムに登録されます。
3. お客様の個人情報の利用目的	当社が保有する個人情報の利用目的は以下の通りです。 (1) 不動産の仲介、賃貸、売買、管理、建築請負、損害保険(共済)等の取引に関する契約の履行、情報・サービスの提供のために利用いたします。 (2) 物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース契約・各種媒介契約・売買契約の締結、履行、及び契約管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のために利用いたします。 (3) 当社は、他の不動産及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等の紹介、またアンケート等の発送のために利用いたします。 * 当社事業に関する契約において、成立に至らなかった場合も含まれます。
4. お客様の個人情報の第三者への提供	お客様の個人情報は、お客様との契約を達成するため必要な範囲で以下の者に対して提供されます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。 (1) お客様から委託を受けた事項について、契約の相手方となる者、その見込者(共通) (2) 当社グループ会社、他の不動産業者等(共通) (3) 物件の所有者(委託を受けている者を含む)及び管理者(共通) (4) 管理業務の付帯業務における保証会社、信販会社、損保会社(共済含む)、通信事業者、ガス会社、水道局、電気会社、関係官庁等(賃貸借) (5) 保守管理に関わる修繕・修理・点検等を請負う業者、その他生活関連サービス等を行う事業者等(賃貸借) (6) 管理業務に関わる紛争・税務処理に伴う弁護士・税理士等(賃貸借) (7) 広告の掲載業者、指定流通機構(共通) 尚、各号の末尾の()内表示は該当する取引形態を示します。
5. お客様の個人情報の保護対策	当社の従業員に対して個人情報保護の為の指導を適切に行い、お客様の個人情報を厳重に管理致します。
6. お客様の個人情報の外部委託	当社が保有する個人情報について外部委託をする際は、その委託先と必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。
7. 個人情報の利用停止、消去	お客様との取引終了後(成約に至らなかった場合は情報入手後)、合理的な期間を経てから、お客様の事前・事後の承諾を得ることなくお客様の個人情報を利用停止又は消去致します。
8. お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て(開示請求等)	<苦情・相談窓口> 香陵住販株式会社 総務課 TEL/029-221-2110 FAX/029-227-0101 E-mail/so-m@koryo-j.co.jp お客様からの開示請求等は上記へお願いします。

個人情報の取扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。

年 月 日

入居者(自署)
住所

氏名

印

個人情報の取扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。

年 月 日

保証人(自署)
住所

氏名

印